

建築物之維護關鍵項目								建築物附屬設施					
項次	一	二	三	四	五	六	七	八	九	十	十一	十二	備註
項目	建築物 公共安 全檢查	昇降（電 梯）設備	消防設 備	高低壓電 力設備	自來水 水塔	空調冰水主機 及冷卻水塔	炊場鍋 爐設備	電話交換 機	機關內通 行道路	擋土牆（含 地錨）	機關內路邊 停車場及其 遮雨棚	圍牆	
建築物 維護 辦理情形	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	

備註：已完成✓、辦理中△（應辦理檢查但未逾法令或保養手冊規定日期）、未完成 X（已逾法令或保養手冊規定日期）、無涉及 /

附表一

建築物公共安全檢查簽證申報辦理情形表								
項次	申報建築物名稱	建築物地址	依法應申報 頻率	專業檢查機構	查核機構 (主管建築機構)	年度	有效期限	備註
一	法務部矯正署 臺北看守所	新北市土城區立德路2 號	每兩年申報 一次	一銓建築物公共 安全檢查股份有 限公司	新北市政府工務 局	112/11	114/11	
備註:請確實依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」附表一「建築物防火避難設施及設備安全標準檢查申報期間及施行日期」,檢查及申報頻率辦理申報。「建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書」資料填復本表,倘有受裁罰情況請於備註欄位註記處理過程及結果。								

附表二

昇降設備安全檢查申報及保養辦理情形表

項次	單位名稱	設置地點	使用許可證號	依法應申報頻率	專業廠商	檢查機構	有效期限	保養頻率	實際保養日期						備註
									1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	
二	法務部	中央走	036B04	每半年	祥曜機電	臺灣停車設	1140423	每月	22	20	20	22	20	20	
	矯正署	道、靜舍	6090.9	1 次	股份有限	備暨升降設		1 次	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	
	臺北看守所		1.92		公司	備安全協會			19	20	20	21	20	20	

備註:請確實依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」辦理，並依該辦法第 5 條申報頻率辦理申報。「電梯使用許可證」及「建築物升降機維護保養紀錄表」資料(含保養日期)填復本表，倘有異常情形(如使用許可證逾期、應保養未保養等)請於備註欄位註記。

附表三

消防安全設備檢修申報辦理情形表												
項次	場所名稱	場所地址	使用執照字號	申報場所樓層	依法應申報頻率	申報年度	檢修機構或人員	證書字號	檢修結果	申報日期	下次檢修申報日期	備註
三	法務部矯正署臺北看守所	新北市土城區立德路 2 號	65 使字第 605 號	B1F~3F	1 年 1 次	113	唯安消防有限公司	消士證字第 0296 號	113/9/10 核備	113/6/14	114/5	

備註:請確實依「消防法第 9 條暨消防安全設備檢修及申報辦法」辦理申報。委託專業檢修機構或人員之「消防安全檢修申報書受理單」及檢修報告內容填復本表，倘有複查未過致受裁罰情況請於備註欄位註記處理過程及結果。

附表四

高低壓電力設備檢測辦理情形表												
項次	用電場所名稱	用電地址	電號	用電設備檢驗維護業名稱	專任電氣技術人員執照號碼	依規定每6個月應辦理之檢驗日期(最近1次實際辦理檢驗日期)	檢驗方式	檢驗結果	完成改善並報地方主管機關備查日期	預定下次檢測月份	自行委外辦理維護保養頻率	備註
四	法務部 矯正署 臺北看守所	新北市土城區立德路2號	01-56-1895-11-5	優實機電技術顧問股份有限公司	新北電技中字第DD500013號	113.12.9	非停電檢驗	檢測良好	■已完成	114年1月	每月1次	
備註:請確實依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」用電場所僱用之專任電氣技術人員或委託之檢驗維護業所製成之「高低壓電力設備定期檢測紀錄總表」及主管機關檢驗結果填復本表。												

附表五

自來水水塔清潔辦理情形表

項次	單位名稱	設置地點	清洗頻率	承攬廠商	清洗日期	下半年度實際保養日期						備註
						7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	
五	法務部矯正 署臺北看守所	場舍屋頂、明 舍、行政大樓	水池水塔應每年定期二次或至少清洗一次	快好美環境 衛生維護股份有限公司	113/11/30 113/12/2 檢驗 符合規定		8/31			11/3 0		本所 每季 清洗 一次

備註:依臺北自來水事業處輔導水池水塔清洗業實施要則辦理。

承辦人員核章： 單位主管核章：

附表六

空調冰水主機及冷卻水塔維護辦理情形表

項次	場所名稱	設置項目	檢查廠商	檢查頻率	最近檢查日期及情形	下次檢查日期	備註
六	法務部矯正署臺北看守所	接見室空調冰水主機及冷卻水塔	本所暫無委託廠商辦理維護保養，由本所人員定時清潔屋頂水塔	每年至少辦理 1 次定期清潔。	最近清潔日期為 113 年 6 月 25 日。	預定於 114 年 6 月辦理	
備註：依國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫辦理。							
承辦人員核章：				單位主管核章：			

附表七

炊場鍋爐設備維護辦理情形表							
項次	場所名稱	設置項目	檢查廠商	檢查頻率	最近檢查日期及情形	下次檢查日期	備註
七	法務部矯正署臺北看守所	炊場貫流式鍋爐設備 6 台及熱水鍋爐	源光企業有限公司	依規定每季至少辦理 1 次定期檢查。	最近檢查日期為 113 年 12 月 6 日， 檢查結果正常。	預定於明年第一季辦理	
備註：依國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫辦理。							
承辦人員核章：				單位主管核章：			

電話交換機維護辦理情形表

項次	場所名稱	設置項目	重大檢修情形	檢查頻率	最近檢查日期及情形	下次檢查日期	備註
八	法務部矯正署臺北看守所	電話交換機	無	每 2 月至少辦理 1 次定期檢查。	最近檢查日期為 113 年 12 月 11 日。	114 年 2 月	國光電信有限公司
備註:依國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫辦理。							
承辦人員核章:				單位主管核章:			

附表九

機關內通行道路維護辦理情形表							
項次	場所名稱	設置項目	重大檢修情形	檢查頻率	最近檢查日期及情形	下次檢查日期	備註
九	法務部矯正署臺北看守所	機關內通行道路	無	每年至少辦理 1 次定期檢查。	最近檢查日期為 113 年 6 月 25 日， 無明顯破損亦無雜物堆放。	114 年	
備註：依國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫辦理。							
承辦人員核章：				單位主管核章：			

機關內路邊停車場及其遮雨棚維護辦理情形表

項次	場所名稱	設置項目	重大檢修情形	檢查頻率	最近檢查日期及情形	下次檢查日期	備註
十一	法務部矯正署臺北看守所	機關內路邊停車場及其遮雨棚	無	每年至少辦理 1 次定期檢查。	最近檢查日期為 113 年 6 月 25 日， 檢查結果停車場及遮雨棚功能正常。	114 年	
備註：依國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫辦理。							
承辦人員核章：				單位主管核章：			

附表十二

圍牆維護辦理情形表							
項次	場所名稱	設置項目	重大檢修情形	檢查頻率	最近檢查日期及情形	下次檢查日期	備註
十二	法務部矯正署臺北看守所	圍牆	本所於 111 年度完成金城路側及立清街側圍牆補強工程。	依規定每年至少辦理 1 次定期檢查。	最近檢查日期為 113 年 12 月 20 日，檢查結果牆體結構完整，暫無大型裂縫破損情形。	114 年	
備註：依國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫辦理。							
承辦人員核章：				單位主管核章：			